

**LE SITE DES PETITES ANNONCES
DE LA COMMUNAUTÉ FRANCOPHONE
de Bnei Brak**



BNEI BRAK & NOUS | Bulletin communautaire francophone | N°4 | ELLLOUL 5786

L'Annuaire : à vous de jouer !

Il y a quelques semaines, nous avons relancé l'Annuaire des Francophones de Bnei Brak et des environs.

L'objectif est simple : disposer d'un outil pratique permettant de retrouver facilement les membres de notre communauté, mais aussi de mieux connaître les francophones qui vivent autour de nous.

Or, nous devons malheureusement constater que **les inscriptions stagnent**.

Alors, nous nous posons la question : **est-ce trop compliqué de s'inscrire ?** La démarche n'est-elle pas suffisamment claire ? Ou est-ce simplement que l'on se dit : « **Je le ferai plus tard** » ?

Pourtant, l'inscription prend à peine deux minutes sur le site.

Et l'Annuaire peut être particulièrement utile pour les nouveaux arrivants.

Lorsqu'une personne ou une famille vient de s'installer à Bnei Brak, il est important qu'elle puisse rapidement être intégrée à la vie de la communauté : être informée des cours, soirées, sorties, rencontres et différentes initiatives qui sont organisées tout au long de l'année.

Combien de personnes arrivent dans la ville sans connaître encore tous les réseaux, et risquent simplement de passer à côté d'une

activité ou d'une information qui pourrait pourtant les intéresser ?

Mieux connaître les membres de notre communauté, c'est aussi pouvoir mieux les informer et mieux les intégrer.

Et pour ceux qui ne sont pas à l'aise avec le site, aucun problème ! Un simple mail suffit, et nous nous chargeons de l'inscription. Vous connaissez une personne âgée, un voisin, un ami ou un nouveau résident qui n'est pas informatisé ? **Aidez-le à s'inscrire !**

L'Annuaire ne pourra devenir un véritable outil communautaire que si nous sommes nombreux à y participer.

Alors, ne remettons pas cela à demain.

Deux minutes aujourd'hui peuvent permettre à quelqu'un, demain, de découvrir un cours, une soirée, une sortie... ou simplement de se sentir un peu plus chez lui dans sa nouvelle communauté.

Par mail: bnei braketnous@gmail.com

Ou via le site : www.bnei brak.fr

Inscrivez-vous. Faites connaître l'Annuaire autour de vous.

Et surtout, aidons les nouveaux arrivants à ne rien manquer de la vie de notre communauté !



Gma'h de livres de Brit Itshak et Hanoukat Habayit
Également prêt de coussins pour Brit Mila.
☎ 058-321-9817 / 058-321-9819

Gma'h de livres en français
☎ 052-768-2433

Gma'h de livres en anglais
☎ 052-765-8939

Gma'h de poussettes
Vente de poussettes au prix de gros.
☎ 054-680-4376

Gma'h de tables et chaises en plastique
☎ 054-680-4376

Vous avez aussi un Gma'h ?
Faites-le connaître à toute la communauté !

Et si votre table accueillait quelqu'un de plus ?

Chabbat et les fêtes sont l'occasion de se retrouver et de partager. Mais pour certains, il n'est pas toujours facile de trouver une table autour de laquelle passer ces moments.

Bnei Brak & Nous souhaite mettre en relation ceux qui peuvent accueillir et ceux qui recherchent une place.

Vous avez une place disponible et pouvez recevoir un ba'hour, une ba'houra de séminaire, une personne seule ou un jeune couple récemment installé qui n'a pas encore de famille sur place ?

Faites-nous simplement signe !

Et si vous êtes vous-même seul(e) ou nouvellement installé(e) et souhaitez être accueilli(e) pour Chabbat ou une fête, contactez-nous également.



Nous ferons notre possible pour trouver une solution adaptée à chacun.

Par telephone: 054 841 88 36

Par mail: bnei braketnous@gmail.com

Pour que personne ne passe Chabbat ou une fête seul.

Parce que derrière chaque nouveau visage, chaque personne seule ou chaque famille nouvellement installée, il y a quelqu'un qui cherche simplement à trouver sa place dans la communauté.

Un repas partagé, une invitation, une place autour d'une table peuvent permettre de créer un lien et de faire découvrir à chacun la vie de notre communauté.**

Alors, si vous avez la possibilité d'accueillir, faites-nous signe. Et si vous recherchez une table, contactez-nous également.

Bnei Brak & Nous fera le nécessaire [Bli Ne-dere]pour mettre les personnes en relation.

POINTS DE DISTRIBUTION DU FEUILLET **BNEI BRAK & NOUS**

Mme Strauss

15 rehov Sfat Emet
2^e étage

☎ 052 768 24 33

Famille Benichou

6 rehov Avnei Nezer
3^eme étage appart 12

☎ 058 323 02 74

Famille Bismuth

9 rehov Arishonim
2^e étage

☎ 054 841 88 36

Famille Cohen

83 rue Kahaneman

☎ 050 416 12 37

Famille Cohen

20 rehov Sokolov

☎ 03 579 65 61

L'info qui rassemble

NOUVEAU !
À VOTRE ÉCOUTE

REGESH
LeNefesh

בס"ד
בעזרת השם

LIGNE D'ÉCOUTE FRANCOPHONE

ÉCOUTE • CONSEILS • ORIENTATION

Nous sommes là pour vous écouter, vous conseiller et vous orienter.

ÉCOUTE BIENVEILLANTE

DISCRÉTION TOTALE

POUR JOINDRE LA LIGNE

COMPOSEZ ***3030**

APPUYEZ SUR **3**

APPUYEZ ENCORE SUR **3**

NOTRE MISSION

Apporter une écoute attentive dans un cadre bienveillant et en toute discrétion pour tout ce qui concerne l'orientation et conseils pour les jeunes et les familles.

POUR QUI ?

Pour les jeunes, les parents, les familles, confrontés à des difficultés éducatives, relationnelles ou personnelles.

HORAIRES DE PERMANENCE

DU DIMANCHE AU JEUDI
14:00 à 17:00

EN SOIRÉE
LUNDI ET MARDI
21:30 à 22:30

QUI RÉPOND ?

Un avrekh hachouv francophone, spécialisé dans les problèmes d'éducation et l'accompagnement des noar hamtimoded (jeunes en difficulté).

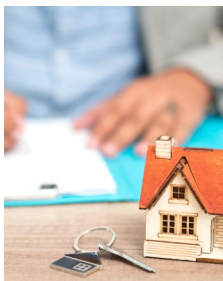
Une écoute professionnelle, compétente et bienveillante, dans le plus grand respect et en toute discrétion.

CE SERVICE VOUS EST OFFERT PAR
LA SECTION FRANCOPHONE DE LA MAIRIE DE BNEI BRAK

Loi sur la fiscalité immobilière ou l'importance d'établir une stratégie fiscale immobilière

La loi israélienne relative à la fiscalité immobilière (plus-value et acquisition) régit la taxation des transactions immobilières en Israël. Elle impose une taxe sur la plus-value à la vente de droits immobiliers et une taxe d'acquisition à l'achat de ces droits. Son objectif est de garantir une perception équitable et ordonnée des impôts, de lutter contre la fraude fiscale et de réglementer la fiscalité des transactions immobilières.

Cette loi a fait l'objet de nombreux amendements et mises à jour au fil des ans, chaque amendement visant à l'adapter aux évolutions économiques, aux changements dans la structure des transactions immobilières et aux développements du secteur.



Elle impose une taxe sur la plus-value à tout vendeur de droits immobiliers et à toute personne intervenant dans une association immobilière. Elle impose également une taxe d'acquisition à l'acheteur d'un appartement. Il existe dix bureaux régionaux de la fiscalité immobilière en Israël, chargés de l'application des dispositions de la loi, des procédures et des instructions de mise en oeuvre sur leur territoire.

Il est important, avant de s'engager dans une transaction immobilière, de comprendre l'étendue des taxes à payer afin d'éviter de mauvaises surprises. Il existe différents types de prélèvements applicables à la transaction, des allègements et exonérations, des dates limites de paiement des taxes et des formulaires nécessaires pour remplir la déclaration de vente ou d'achat.

Pour toute information, je reste, chers lecteurs, à votre entière disposition.

Yael BENICHOU - Avocate



יעל בנישו עורכת דין

Yael Benichou Advocate

Yael Benichou
Avocate



Transactions immobilières,
successions,
société et organisations
à but non lucrative



Bnei Brak



אבני נזר 6, בני ברק
6 Street Avnei Nezer, Bnei Brak



052-8877564



yaelrb.law@gmail.com

PROGRAMME des cours



DIMANCHE



12h00

Cours de **Léa ICHAY** sur **la TEFILA** –
Mais aussi ... Flash sur
CHEMIRAT HALACHONE à 12h00



L'auditrice fait **073 35 111 35** –
si publicité en hébreu,
taper **1** – puis taper **5**.



21h15

Cours de **Rav KAUFMANN**
sur **la Paracha** de la semaine



03 978 66 88 puis ajouter
778 983 56 57#

ou

055 330 17 62 puis ajouter
778 983 56 57#

Puis composer **072 880#**.

(En cas de difficulté à se connecter,
refaire la touche # sans les chiffres.)



MARDI



9h30 **Rabbanite WAJSMAN**

Collel Ohel Naftali – Ben Nerya 3/4

Cours avec :

- Rabbanite **Esther MEYER**
- Rabbanite **Sophie BEITAN**



LUNDI



20h30 précises

Cours de **Sarah COHEN**
Sur **PREPARATION A**
ROCH HACHANA

EN PRÉSENTIEL



Beth HaKnesset MATSADA – 2^e étage
Rechov Echel Avraham 13
Bnei Brak



MERCREDI



11h45 – 12h30

Cours de **Rav Chelomo CHEMOUNY**
sur **la Paracha** de la semaine



L'auditrice fait **073 35 111 35**
Si publicité en hébreu,
taper **1**, puis **5**.



CHABBAT

Chaque Chabbat, cours avec différents intervenants



16h50

Dans la Ezrat Nachim du
Beith Knesset Matzada
Ré'hov Echel Avraham 13
Ramat El'hanane – 2^e étage – Bnei Brak



Collation
Renseignements : **058.32.577.73**



17h00

Chez la famille **Berdugo**
Ré'hov Lando 9 – 1^{er} étage
Appartement 4 – Bnei Brak

Venez
nombreux !



RESTEZ INFORMÉS !

Découvrez les noms des prochains
intervenants en consultant
régulièrement **notre site** !



Vous avez un cours à partager ?

Faites-le nous savoir !



ANNUAIRE DES FRANCOPHONES

— de Bnei Brak —

*Votre communauté, **notre** annuaire !*

Nous préparons la nouvelle édition de l'**Annuaire des Francophones de Bnei Brak** afin de faciliter les contacts, les services et la vie communautaire.



Nous souhaitons le publier

Cela dépend de chacun d'entre nous !



Inscrivez-vous dès maintenant !

Deux solutions simples :



En ligne

via notre site

www.bneibrak.fr



Par e-mail

envoyez-nous vos infos à :

bneibraketnous@gmail.com



Merci de nous communiquer : _____

- ✓ Nom
- ✓ Prénom
- ✓ Nom de jeune fille de Madame
(comme dans l'ancienne édition)

- ✓ Adresse
- ✓ Téléphone (maison, Mr, Mme)
- ✓ E-mail



*Faites passer l'info autour de vous,
aidez chacun à s'inscrire au plus vite !*



Ensemble, construisons un annuaire utile, pratique et à jour,
au service de tous les francophones de Bnei Brak.

Bnei Brak & Nous – L'info qui rassemble

Souriez, vous êtes soignés !

מרפאת שיניים
כתר שן טוב



Dr David Seroussi

la dentisterie française est arrivée chez vous

- ✓ Implantologie
- ✓ Prothèses dentaires
- ✓ Blanchiment dentaire
- ✓ Soins préventifs
- ✓ Pose de facettes



Confiance



Intégrité



Professionnalisme



Bienveillance



Accessibilité

**Contrôle et devis
GRATUITS**

058 682 1555

30 ben Gourion, Bnei Brak (étage 2)

Prenez rendez-vous dès aujourd'hui !

B'H

**Pour ne plus transgresser Chabat
à cause de votre réfrigérateur**

**EXIGEZ
la SHAON-SHANA !**



**La solution qui respecte totalement
Vos chabats et vos fêtes
Vos salades et vos sorbets
Votre budget**

Cliquez vite sur www.shaon-shana.com

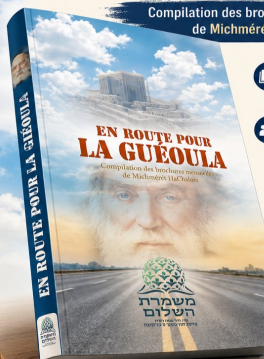
Maurice Cukier : +972 0583 278 576

+33 0788 12 33 51 (WHATSAPP)

T03

EN ROUTE POUR LA GUÉOULA

Compilation des brochures mensuelles
de Michméré HaChalom



Ce livre n'est pas un énième
ouvrage sur les Halakhot de
Chemirat Halachon



Mais la compilation d'une partie
des brochures mensuelles de
l'organisme Michméré HaChalom
rapportant des témoignages,
des questions du quotidien,
des histoires où les héros
ont su céder, pardonner,
encourager...



Bref, des gens comme
vous et moi.



**POUR TOUT RENSEIGNEMENT
ET COMMANDE**

054 841 88 37



KAV HACHALOM
077 32 962 86

Ligne réservée uniquement au public féminin.
Hachem nous demande de travailler notre cœur

**PRIX
50
SHEKEL**

*Un livre
pour nourrir
le cœur et réveiller
l'espérance !*

TEMOIGNAGES
INSPIRANTS

QUESTIONS
AU QUOTIDIEN

HISTOIRES
VRAIES

ENCOURAGEMENT
ET ESPOIR

MM Laser

Clinique avancée d'épilation laser

La révolution avant les fêtes!

**Offre Méga-Package:
12 séances (corps entier)**

**299 ₪
par séance!**

**Au lieu de 655 ₪*

Pourquoi choisir MM Laser ?

Système de refroidissement, sans douleur!!

Résultat incroyable et rapide

Adaptation personnalisée et sûre

Technologie révolutionnaire Newton 747!!!



**LA PROMOTION SE TERMINE LA VEILLE DE ROCH HACHANA!
LES INSCRIPTIONS BATTENT LEUR PLEIN**



Adresse

Itzhak Nissim, Bnei Brak



Téléphone

053-5164141



E-mail

mmlaserb@gmail.com

*Selon les conditions de l'offre



ENRICHISSEMENT de la langue

LA MAIRIE A LE PLAISIR DE VOUS
PROPOSER UN **NOUVEAU PROJET** !



DES JEUNES FILLES DE SÉMINAIRE
SE MOBILISENT BÉNÉVOLEMENT
pour accompagner vos enfants
et les aider dans leurs études.



Votre enfant a des difficultés
à comprendre la Ganenette,
à suivre les cours ou
simplement à faire ses devoirs ?



Il pourra bénéficier d'un
accompagnement personnalisé,
dans une ambiance agréable
et adaptée à ses besoins.



POUR PLUS D'INFORMATIONS
ET POUR VOUS INSCRIRE :



Mi'hal - **03.579.87.48**



BNEI BRAK
— & NOUS —

Vous avez une place à table ?

Ensemble,
faisons de notre
communauté
une grande
famille !



VOUS ÊTES PRÊTS
À ACCUEILLIR

pour Chabbat et/ou les fêtes
un ba'hour, une ba'houra
de séminaire ou
une personne seule ?

Faites-vous connaître auprès
de Bnei Brak & Nous !



VOUS ÊTES SEUL
POUR CHABBAT
OU POUR LES FÊTES ?

Si vous souhaitez être accueilli,
faites-le-nous également savoir.



Bnei Brak & Nous se chargera
de mettre en relation les personnes
disponibles pour accueillir avec
celles qui recherchent une place
à table.



UN PETIT GESTE,
UNE GRANDE SOLIDARITÉ.



POUR NOUS CONTACTER



054 841 88 36



bneibraketenous@gmail.com

Personne ne reste seul. Ensemble, partageons plus qu'un repas. ♥



L'ANNUAIRE des francophones de BNEI BRAK

L'outil indispensable pour notre communauté !



Trouvez rapidement
un contact



Renforcez les liens
entre francophones



Un annuaire complet
au service de chacun

⇒ INSCRIVEZ-VOUS DÈS AUJOURD'HUI ET ENCOURAGEZ VOS PROCHES À LE FAIRE AUSSI ! ⇐



Vous êtes
artisan, commerçant
ou indépendant ?



TAXI



PLOMBIER



ÉLECTRICIEN



COMPTABLE



COIFFEUSE

...

Faites connaître votre activité auprès de toute la
communauté francophone de Bnei Brak !



Un encart
publicitaire
simple, efficace
et accessible.



Des ecritaines
de familles
vous découvrent
à chaque parution.



CONTACTEZ-NOUS
DÈS AUJOURD'HUI !



LES PETITES ANNONCES

RECHERCHE ACCOMPAGNANTE POUR UNE DAME ÂGÉE À DOMICILE

Nous recherchons une femme chaleureuse, bienveillante et dévouée pour accompagner et assister une dame âgée à son domicile.

Missions :

Accompagnement et présence auprès de la personne.

Aide à la prise des repas.

Activités et soutien au sein du domicile.

Aucun ménage n'est demandé.

Horaires :

3 jours par semaine : lundi, mercredi et vendredi.

De 9h00 à 14h00.

La maîtrise du français est un atout.

Poste rémunéré.

Renseignements :

Hanna Malka : 053-310-9245

Shalom Malka : 053-310-9254

NOUS RECHERCHONS DES BÉNÉVOLES

pour rendre visite à une dame âgée résidant dans une maison de retraite, rue Shlomo Hamelekh.

Elle parle uniquement français et reçoit très peu de visites de sa famille. Une simple présence, une conversation ou quelques instants passés à ses côtés, même occasionnellement, lui apporteront énormément de réconfort et de joie.

Si vous souhaitez accomplir cette belle mitsva ou obtenir davantage d'informations, vous pouvez contacter : 054-840-9315

RECHERCHE TÉLÉPROSPECTRICE

Une chaîne de Kollel et un organisme de Tsedaka recherchent une téléprospectrice. **Travail à domicile**
Horaires flexibles, à organiser de manière autonome
Poste disponible immédiatement

Nous recherchons une personne sérieuse, motivée et à l'aise au téléphone.

Pour plus de renseignements : 054 859 97 70

RECHERCHE URGENTE

Pour maone Rehov Hagraa

Horaires : 9h00 – 14h00 Salaire : 40 / heure

Pour plus d'informations et pour postuler :

050-416-0015 ou 03-618-2688

Pensez à consulter

régulièrement les petites annonces sur notre site

www.bnei brak.fr

KAV HATSNIOUT

40 jours de hisouk en tsnout et voyez de grandes yechouot!

07 33 833 119

LIGNE D'ÉCOUTE ET DE SOUTIEN

Inscrivez-vous pour recevoir le bulletin

CONSULTEZ L'AGENDA événement

ÉVÉNEMENTS, ACTIVITÉS, CULTURE

DEPOSEZ VOS PETITES annonces

100% gratuit

CLIQUEZ ICI

STUDIO RÉNOVÉ À LOUER À NETANYA

QUARTIER KIRYAT SANZ

À SEULEMENT 3 MIN À PIED DE LA HOF HANIFRAD !

Studio rénové, agréable et fonctionnel, idéal pour un couple, avec possibilité d'accueillir 1 ou 2 enfants en plus.

ATOUT MAJEUR
HATSER PRIVATIVE
AVEC PELOUSE SYNTHÉTIQUE
IDÉALE POUR MANGER ET SE DÉTENDRE À L'EXTÉRIEUR

À LOUER POUR SHABBATOT ET JOURS DE SEMAINE

DISPONIBLE TOUTE L'ANNÉE

QUARTIER CALME ET RECHERCHÉ : KIRYAT SANZ

Pour plus d'informations et réservations CONTACTEZ-NOUS !

058 329 77 56

Notre séjour, notre priorité

HÉBERGEMENT CONFORT & CONVIVIALITÉ à Bnei Brak

Des espaces pensés pour les familles, groupes et événements

- Chambres spacieuses pour tous les besoins
- Salles de bain avec douches et toilettes
- Cuisines équipées et séjours conviviaux
- Beth Midrash à disposition
- Roof Top avec vue panoramique sur tout Bnei Brak

UN LIEU IDÉAL POUR VOS SÉJOURS INOUBLIABLES
Chabbat, séminaires, vacances en famille, groupes, événements...

UN BÂTIMENT – PLUSIEURS POSSIBILITÉS À CHAQUE ÉTAGE SON CONFORT !

ÉTAGE PRIVATIF 4 chambres 13 chambres de 2 lits et 1 chambre de 3 lits cuisine, grand salon, plusieurs salles d'eau, vestiaires et douches.	BETH MIDRASH à disposition	1^{ER} ÉTAGE 4 chambres de 4 lits, cuisine et salles de bain.	3^È ÉTAGE 7 chambres de 4 lits, avec salles de bain communes (douches et toilettes)	ROOF TOP Vue exceptionnelle sur tout Bnei Brak
--	--------------------------------------	---	---	--

Reservez dès maintenant, en profitant d'un lieu unique, allant confort, espace et sérénité.

CONTACTEZ-NOUS :
052 768 29 40
rahelalberge@gmail.com